



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DA BAHIA

ESTUDOS PRELIMINARES - PRE/DG/SGS/COMANP/SEMAI

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR SIMPLIFICADO - ETPS

1. DADOS DO PROCESSO DE CONTRATAÇÃO

SEI: 0013378-61.2025.6.05.8000

Unidade Demandante: SEMAI

Item do PLANCONT: 71

2. OBJETO

2.1. Natureza do objeto: Prestação de serviços

2.2. Descrição sucinta do objeto:

Contratação de serviços de instalação de persianas e películas insulfilm em portas e janelas, através de Sistema de Registro de Preços.

3. JUSTIFICATIVA

Trata-se da aquisição de material para preservação e conservação dos móveis do cartório e de conforto ambiental dos servidores, assim como para a preservação da privacidade necessária aos trabalhos eleitorais, notadamente de questões processuais e privacidade dos dados constantes dos bancos de eleitores, além de ajudar a manter a temperatura interna estável, reduzindo o uso excessivo de sistemas de climatização, o que também contribui para a eficiência energética do edifício. Ressalte-se que a exposição prolongada à luz solar pode causar danos a equipamentos eletrônicos, móveis e documentos sensíveis, como papéis e impressões. Os materiais que se pretende contratar atuarão como uma barreira física contra a radiação ultravioleta, prolongando a vida útil desses materiais e prevenindo o desgaste prematuro.

4. HISTÓRICO

() Não há histórico de contratações do mesmo objeto.

(X) Há histórico.

Indicar os números dos processos das contratações anteriores: 0008662-25.2024.6.05.8000; 0003834-20.2023.6.05.8000 e 0017607-06.2021.6.05.8000.

5. ALINHAMENTO COM O PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO INSTITUCIONAL

(X) Prestar serviço de qualidade ao público

() Fortalecer a relação institucional com a sociedade

() Fomentar a educação para a cidadania

() Aumentar a agilidade e a produtividade na prestação jurisdicional

() Combater a corrupção e a improbidade administrativa e os ilícitos eleitorais

() Aperfeiçoar a governança e gestão administrativa

() Melhorar a comunicação administrativa

() Promover a sustentabilidade ambiental

() Aprimorar a gestão de pessoas

() Promover a melhoria contínua de governança e da gestão de TIC

() Aperfeiçoar a gestão orçamentária e financeira

(X) Melhoria e adequação das condições de segurança do trabalho no TRE-BA

6. JUSTIFICAR, MEDIANTE A APRESENTAÇÃO DE DOCUMENTOS E MEMÓRIA DE CÁLCULO, AS PREVISÕES DE QUANTIDADE ESTABELECIDAS PARA A CONTRATAÇÃO (BASEADAS, PREFERENCIALMENTE, NO HISTÓRICO E UTILIZAÇÃO PROVÁVEL):

Estima-se a contratação de 500 m² de persianas e 500 m² de películas para atendimento eventual aos 167 imóveis do interior ocupados por cartórios eleitorais. A estimativa decorre da adoção de área média de 3,0 m² por imóvel (167 × 3,0 = 501 m²), arredondada para 500 m² por critérios de apresentação orçamentária. Recomenda-se prever reserva contratual para

complementação (5-10%) em função de perdas de corte e variações de medidas, razão pela qual consideramos o quantitativo de 550 m² de cada item.

ITENS	ESPECIFICAÇÃO	UN	QTD
01	PERSIANAS	M²	550
02	PELÍCULAS PROTETORAS	M²	550

7. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

7.1. Existe contrato vigente para o mesmo objeto:

(X) Não

() Sim

Indique o nº do contrato, a vigência e o nº do SEI:

7.2. Há obrigações futuras a serem satisfeitas, as quais demandam a celebração de instrumento de contrato?

() Não

(X) Sim.

Se sim, indique a vigência do contrato? 12 meses

7.3. Estabeleceu-se alguma melhoria ou alteração substancial em relação à contratação anterior, se houver?

(X) Não

() Sim

Indicar quais:

7.4. Além da garantia legal, será exigida garantia adicional?

(X) Não. Será exigida somente a garantia legal (prevista nos arts. 24 e 26 do Código de Defesa do Consumidor, a qual independe de termo expresse).

() Sim. Será exigida garantia contratual, a ser firmada por meio de assinatura de instrumento de contrato.

Justificar a necessidade de garantia contratual:

7.5. Será permitida a subcontratação parcial do objeto?

(X) Não. O objeto deverá ser executado única e exclusivamente pela contratada, haja vista que o mercado dispõe de diversos fornecedores aptos para tanto.

() Sim. Será facultada a subcontratação de parte do objeto pela contratada.

Descrever a(s) parcela(s) que poderá(ão) ser subcontratada(s) e justificar a permissão:

7.6. Há legislação específica aplicável ao objeto?

(X) Não

() Sim

Indicar a legislação:

7.7. Será exigida comprovação de habilitação jurídica específica para a prestação do serviço?

(X) Não

() Sim. Será exigida comprovação de habilitação jurídica.

Indicar a exigência, o documento e a legislação que a disciplina:

7.8. Será exigida comprovação de capacidade técnica específica para prestação dos serviços?

(X) Não

() Sim. Será exigida comprovação de capacidade técnica.

Justificar:

7.8.1. Será exigido o registro da contratada em entidade profissional?

(X) Não

() Sim. Indicar qual e a legislação de regência:

7.8.2. Será exigida comprovação de aptidão da contratada - capacidade técnico-profissional (de profissional vinculado à empresa) e capacidade técnico-operacional (da própria empresa)?

(X) Não

() Sim. Indicar qual e a legislação de regência:

7.9. Na especificação do objeto levou-se em consideração algum critério ou prática sustentável?

(X) Há previsão de critério ou prática de sustentabilidade

Descrever os critérios adotados:

1. Prever que as persianas sejam produzidas, preferencialmente, com materiais recicláveis (alumínio, PVC atóxico,

- tecidos sintéticos reciclados);
2. Especificar persianas laváveis ou de fácil higienização, aumentando a vida útil;
 3. Especificar películas que reduzam a transmissão de calor e radiação UV, diminuindo consumo de ar-condicionado e protegendo móveis/equipamentos;

() Não foi possível identificar nenhum critério de sustentabilidade a ser aplicado ao objeto em questão.

Justificar a não adoção:

7.10. Análise da divisibilidade da solução

(X) É possível a contratação da solução de forma divisível (em itens), sem que haja prejuízo quanto aos aspectos técnicos, econômicos e de competitividade.

() Todos ou alguns itens da solução devem ser agrupados em lotes para fornecimento por um único fornecedor.

Justificar o agrupamento em lotes: Não se aplica

7.11. Há necessidade de adequação do ambiente do Tribunal para recebimento da solução a ser contratada?

(X) Não

() Sim

Listar as providências necessárias:

8. PARTICIPAÇÃO DE CONSÓRCIO NA LICITAÇÃO

Trata-se de licitação complexa ou de elevado vulto a dificultar a participação de empresas individualmente, sobretudo as de pequeno porte?

() Sim

(X) Não

Qualquer empresa, mesmo as de pequeno e médio porte, pode fornecer/executar o objeto?

(X) Sim

() Não

É comum no mercado a existência de empresas com capacidade técnica e financeira para, isoladamente, executarem os serviços?

(X) Sim

() Não

Conclusão:

() Será permitida a participação de empresas reunidas em consórcio.

(X) Não será permitida a participação de empresas reunidas em consórcio.

9. LEVANTAMENTO DE MERCADO

() A unidade solicitante não encontrou outras soluções de mercado capazes de atender a todas as necessidades demandadas para resolução do problema ou alcance do objetivo esperado.

(X) Há outras soluções de mercado que atendem às necessidades demandadas para resolução do problema ou alcance do objetivo esperado.

9.1. Descrever aqui as soluções encontradas:

Solução 1: Uso de cortinas tradicionais

- As cortinas constituem uma solução simples e de baixo custo para controle de luminosidade e privacidade.
- Permitem bloqueio parcial ou total da luz, podendo ser ajustadas conforme necessidade.
- Limitação: não oferecem proteção térmica significativa nem bloqueio de radiação UV; não aumentam eficiência energética; durabilidade pode ser menor dependendo do tecido e manutenção.
- Adequação: considerada como alternativa temporária ou emergencial, mas não atende integralmente às exigências de controle solar e proteção de móveis/documentos.

Solução 2: Uso de papel pardo nas portas e janelas

- O papel pardo aplicado nas janelas e portas é uma solução de baixo custo e fácil implementação para bloquear a luz.
- Permite proteção temporária de ambientes durante obras, mudanças ou eventos específicos.

- Limitação: não possui durabilidade, não oferece bloqueio UV efetivo, não é esteticamente adequado e não contribui para eficiência energética.
- Adequação: solução provisória ou emergencial, apenas para períodos curtos, não recomendada como medida definitiva de controle de luminosidade ou proteção solar.

Solução 3: Persianas e películas insulfim

- Persianas e películas proporcionam solução durável, eficiente e ajustável, permitindo controle de luminosidade, privacidade, proteção de radiação UV e eficiência energética.
- Películas com bloqueio térmico reduzem o consumo de ar-condicionado, protegendo móveis, documentos e pessoas da radiação solar.
- Persianas permitem ajuste individual da entrada de luz, maior conforto visual e flexibilidade de uso.
- Limitação: investimento inicial mais elevado que soluções temporárias (cortinas/papel pardo).
- Adequação: solução definitiva, eficaz, sustentável e alinhada às normas de conforto ambiental e eficiência energética, justificando sua preferência para contratação.

Persiana:

Preço unitário médio: R\$ 104,48/m² (pesquisa de preços no painel de preços - doc. 3529097)

Quantidade: 550 m²

Preço total: R\$ 57.464,00

Película:

Preço unitário: R\$ 92,58/m² (pesquisa de preços no painel de preços - doc. 3529099)

Quantidade: 550 m²

Preço total: R\$ 50.919,00

9.2. Informar os motivos que levaram à escolha da solução a ser contratada, fazendo um comparativo com as demais soluções encontradas, quando houver:

A opção por persianas e películas foi adotada como solução mais adequada devido à sua eficácia, durabilidade e versatilidade, atendendo integralmente às necessidades dos cartórios eleitorais.

Os principais motivos que fundamentam essa escolha são:

1. Controle de luminosidade e privacidade: Permite ajuste individual da entrada de luz, garantindo conforto visual e proteção de documentos e equipamentos.
2. Proteção solar e eficiência energética: Películas com bloqueio térmico reduzem a radiação solar, diminuindo o uso de ar-condicionado e promovendo economia de energia.
3. Durabilidade e manutenção: Ambos os produtos possuem vida útil superior a soluções provisórias (cortinas ou papel pardo), reduzindo necessidade de reposição e desperdício.
4. Sustentabilidade: Materiais recicláveis ou de baixo impacto ambiental podem ser empregados, atendendo às diretrizes de contratação sustentável.
5. Flexibilidade e adequação técnica: Permite aplicação em diferentes tipos de janelas e portas, garantindo uniformidade estética e funcional em todos os imóveis.

Dessa forma, as persianas e películas configuram-se como uma solução definitiva e eficiente, compatível com os princípios da economicidade, eficiência e sustentabilidade, justificando sua escolha frente às alternativas avaliadas.

Além disso, as frequentes mudanças de cartórios eleitorais para novos imóveis e a remoção de servidores geram solicitações recorrentes para instalação de películas e persianas em portas e janelas. A contratação com entrega imediata desses itens mostrou-se inconveniente, em razão da impossibilidade de inclusão de novas persianas após o fornecimento integral dos itens inicialmente previstos. Por esse motivo, optou-se pela adoção do sistema de registro de preços.

Ressaltamos que não identificamos hipótese de vedação à adesão à ARP, conforme o Art. 22 da IN TRE-BA nº 05/2025. Por outro lado, não há disponibilidade do objeto desta contratação em saldo contratual ou em ARP vigente, e sua ausência pode comprometer as atividades administrativas dos cartórios do interior. Assim, com fundamento no Art. 24 da IN TRE-BA nº 05/2025, entendemos ser possível a dispensa da IRP no presente caso.

10. ESTIMATIVA PRELIMINAR DE PREÇO:

Persiana:

Preço unitário médio: R\$ 104,48/m² (pesquisa de preços no painel de preços - doc. 3529097)

Quantidade: 550 m²

Preço total: R\$ 57.464,00

Película:

Preço unitário: R\$ 92,58/m² (pesquisa de preços no painel de preços - doc. 3529099)

Quantidade: 550 m²

Preço total: R\$ 50.919,00

Total: R\$ 108.383,00

11. REQUISITOS DE PROTEÇÃO DE DADOS PESSOAIS E SEGURANÇA DA INFORMAÇÃO

() Será necessária a coleta de dados pessoais indispensáveis à execução do objeto contratual, para a qual se requererá prévia e fundamentada aprovação do TRE-BA.

(X) Regra: Toda a informação presente neste documento é classificada como pública, nos termos da Lei nº 12.527/2011 – Lei de Acesso à Informação.

() Há informação presente neste documento classificada como sigilosa, nos termos da Lei nº 12.527/2011 – Lei de Acesso à Informação.

() Há necessidade celebração de termo de confidencialidade e de termo de responsabilidade e compromisso de manutenção de sigilo.

12. ANÁLISE DA VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Ao final do presente estudo, o qual segue datado e assinado eletronicamente, concluiu-se que a contratação é:

(X) Viável e necessária, tendo os estudos preliminares evidenciado que a solução é possível, técnica e economicamente.

() Inviável e desnecessária.



Documento assinado eletronicamente por **Rodrigo Rosario dos Santos Galderisi, Chefe de Seção**, em 29/10/2025, às 14:38, conforme art. 1º, § 2º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <https://sei.tre-ba.jus.br/autenticar> informando o código verificador **3576388** e o código CRC **FA1153B2**.